



MESTNA OBČINA LJUBLJANA  
**ČETRTHNA SKUPNOST ŠMARNNA GORA**  
Pločanska 8  
1133 LJUBLJANA BROAD  
tel. 01/51110-633, e-mail [mol.smarnagora@ljubljana.si](mailto:mol.smarnagora@ljubljana.si)

Številka: 900- 238/2009-2

Datum: 16.12.2009

## ZAPISNIK

11. izredne seje Sveta Četrtnne skupnosti Šmarna gora , ki je bila v sredo, 16.12.2009 ob 17. uri v sejni sobi Službe za lokalno samoupravo, MU, MOL, Pločanska 8.

Sejo je sklical in vodil predsednik sveta g. Dejan Crnek.

Predsedujoči je ugotovil, da je na začetku seje od 13. članov sveta navzočih 8 članov sveta, kar je pomenilo, da je bil svet sklepčen in je lahko pričel z delom.

**NAVZOČI ČLANI SVETA:** Dejan Crnek, Marjan Gradišar, Alenka Juvančič, Boštjan Lah  
Jelka Lebesmühlbacher, Janez Novak, Alojz Suhoveršnik,  
Valentin Zavašnik

**ODSOTNI ČLANI SVETA:** Bogdan Groznik, Nataša Lipovec, Angela Ribič (opravičeno),  
Marko Potočnik, Uroš Prosen,

**OSTALI NAVZOČI:** Župan MOL, g. Zoran Jankovič, direktor Službe za lokalno samoupravo g. Vojko Grünfeld, načelnica Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet ga. Irena Razpotnik, g. Peter Skušek, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, ga. Tanja Hodnik, Oddelek za zdravstvo in socialno varstvo, ga. Katja Osolin, ga. Renata Jamšek Turkovic in ga. Simona Remih, Oddelek za ravnanje z nepremičninami, Blanka Čušin Marčenko, Služba za lokalno samoupravo, Ladka Debec in Brigita Pavlič, strokovni sodelavki Službe za lokalno samoupravo, MOL.

Predsednik Sveta g. Dejan Crnek je pozdravil vse navzoče, opravičil g. Jankoviča za zamudo in izrekel pohvale glede sodelovanja z oddelki in službami Mestne uprave MOL.

Predlagal je **DNEVNI RED**, ki so ga člani sveta in ostali navzoči prejeli skupaj z vabilom na sejo.

### 1. Odprta vprašanja in problematika v ČS Šmarna gora:

- **Gradnja centra četrtnne skupnosti Šmarna gora v Šmartnem**
- **Gradnja doma upokoencev v Tacnu**
- **Informacija o terminskem načrtu izgradnje:**
  - a/ **kanalizacije s čistilno napravo v vasi Rašica**
  - b/ **kanalizacije in obnove vodovoda v Tacnu, Šmartnem in Gameljnah**
  - c/ **pločnikov ob glavni cesti skozi Gameljne**
- **Informacija o morebitnih nadaljnih spremembah trase LPP na območju ČS, predvsem nakup manjših avtobusov za predvideno povezavo Gameljne-Crnuče in Tacen-Pirniče**

**Predlagani Dnevni red je bil soglasno sprejet.**

## GRADNJA CENTRA ČETRTHNE SKUPNOSTI

Pred prihodom Župana MOL g. Zorana Jankoviča je g. Vojko Grünfeld povedal, da je gradnja centra predvidena v Šmartnem, postopki za izgradnjo so še vedno v fazi priprave projekta, ki je predviden v obliki javno zasebnega partnerstva, sam pa je vodja projekta. Na seji dne 8.11.2009 je bodoči zasebni partner podjetje Madeja d.o.o. predstavil dopolnjene dokumente in še odprte vsebine glede zemljišč z vidika zagotavljanja parkirišč in normativov za otroško igrišče za potrebe vrtca. Dogovorjeno je bilo,

da bodoči zasebni partner pripravi variantne rešitve glede vrtca ( tri ali štiri oddelčni), parkiranja in knjižnice (oddelek za urbanizem je izdal soglasje, da se stavba dvigne za 1 meter, s tem stranske stene za knjižnico niso več problem). V januarju 2010 naj bi zasebni partner oddal vlogo, s tem se bodo tudi začeli uradni postopki, ki jih določa zakonodaja s področja javno zasebnega partnerstva. Mestni svet naj bi gradivo obravnaval na marčni seji, po potrditvi sledi podpis pogodbe in zasebni partner lahko začne s postopki za izdajo gradbenega dovoljenja.

G. Lah je pohvalil sodelovanje z MOL in apeliral, da bi bilo v novem centru četrtna skupnosti čim več površin namenjenih vrtcu.

G. Crnek je povedal, da so normativi za vrtec glede zunanjih površin postavljeni na enega otroka.

G. Grünfeld je pojasnil, da so normativi za otroška igrišča ob osnovnih šolah in za otroška igrišča za vrtec različni, zato igrišče ne more biti skupno, trudijo pa se najti idealno rešitev

### **GRADNJA DOMA UPOKOJENCEV V TACNU**

Ga. Hodnik z Oddelka za zdravstvo in socialno varstvo je povedala, da je za načrtovanje in gradnjo domov za starejše občane v celoti pristojno Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve. To pomeni, da Ministrstvo samo ustanovi dom za starejše občane (javni zavod), ali pa zasebnemu izvajalcu podeli koncesijo. V obeh primerih so plačniki storitve uporabniki sami, razen v primeru, ko center za socialno delo zaradi različnih socialnih vzrokov odloči, da občina uporabniku storitev doplačuje. Možen bi bil tudi povsem zaseben dom, ki bi moral imeti dovoljenje Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve in v katerem bi bile vse storitve samoplačniške.

MOL se je na pogajanjih z vlado dogovorila o sodelovanju pri širjenju mreže domov na območju MOL. Dogovorili so se, da bo ministrstvo razpisalo koncesije za minimalno 450 mest. Iz te kvote je že bila podeljena koncesija za 150 mest v Črnučah. Oddelek za zdravstvo in socialno varstvo se je strinjal s pobudo, da se v dolgoročni urbanistični plan MOL za izgradnjo doma umesti tudi lokacija v Tacnu.

G. Novak je povedal, da je Ljubljana »deficitarno« območje, nujno potrebuje več domov za ostarele, želja DU Šmartno Tacen je, da na območju četrtna skupnosti pride do ustanovitve javnega zavoda in ne do podelitve koncesije.

Po prihodu je Župan MOL g. Zoran Janković po uvodnem pozdravu prisotnih povedal,:

- da je bilo z Ministrstvom za delo, družino in socialne zadeve podpisano pismo o nameri za gradnjo domov za starejše. Gradnja bo možna na 7. lokacijah, domove bo gradilo ministrstvo in bodo v državni lasti, MOL pa bo sodelovala z zemljišči in lokacijami. Že v letu 2010 bo MOL pripravila razpis za gradnjo treh domov s 150. mesti.
- da bo MOL marca 2010 dobila 5 manjših avtobusov, na katere relacije jih bodo razporedili na MOL še ne vedo, da pa bo znotraj tega vključeno podaljšanje proge od Gameljn do Črnuč ali v obratni smeri od Črnuč do Broda kot nova proga, ter se tako s prestopanjem omogoči boljšo dostopnost do javnega prevoza.
- Kajakaška cesta bo ostala v Predlogu Proračuna za leto 2010, predlog naj bi bil sprejet na januarski seji, da lahko društva dobijo sredstva, rebalans pa se predvideva maja.
- 23.12. 2009 je predviden sestanek na DRSC, kjer bo prisoten tudi Minister g. Vlačič in kjer se bodo dogovorili o razlastitvi lastnikov, ki nočejo prodati zemljišč ob glavni cesti Šmartno – Povodje za rekonstrukcijo ceste in gradnjo pločnikov

### **KANALIZACIJE IN OBNOVE VODOVODA V TACNU, ŠMARTNEM IN GAMELJNAH**

Župan MOL g. Zoran Janković je povedal, da je načrt MOL, da se v petih letih do vsake hiše pripelje kanalizacija. V MOL manjka približno 100 km kanalizacijskih cevi, na leto jih lahko položijo 20 km. Kanalizacija pa ima prednost na območjih, kjer je gostota poselitve večja. Še vedno pa je salonitnih 63% vodovodnih cevi. Na območju ČS Šmarna gora trenutno ne potekajo nobene aktivnosti v zvezi s pridobitvijo dokumentacije za gradnjo kanalizacije in obnove vodovoda.

## **GRADNJA PLOČNIKOV OB GLAVNI CESTI SKOZI GAMELJNE**

G. Crnek je povedal, da je bil svet četrtne skupnosti s strani krajana g. Verbiča seznanjen, da je gradnja pločnika in kanalizacije ter obnova vodovoda v Sp. Gameljnah izpadla iz Proračuna MOL za leto 2010, prav tako pa tudi iz Proračuna JP VO-KA. Slednja je investicijo vključila v Proračun za leto 2011. Po sestanku med g. Verbičem in predstavniki JP VO-KA pa je bila s strani JP VO-KA dana informacija, da se lahko pločnik in kanalizacija gradita neodvisno ena od druge.

Župan MOL g. Zoran Janković je odgovoril, da bodo pri JP VO-KA preverili, če bi lahko investicijo vključili v Proračun za leto 2010, ne strinja se, da bi gradili ločeno pločnik in kanalizacijo, v vsakem primeru je potrebno razkopati cesto. Apeliral je na četrtno skupnost, da pomaga pri pridobivanju zemljišč, če je interes velik, bi lastniki zemljišča lahko odstopili tudi brez odškodnin.

Ga. Razpotnik Načelnica Oddelka za gospodarske dejavnosti in promet je povedala, da JP VO-KA še nima zagotovljenih sredstev za vključitev v Proračun za leto 2010.

Ga. Osolin z Oddelka za ravnanje z nepremičninami je povedala, da je potrebno v Proračunu za leto 2010 zagotoviti tudi sredstva za odkup zemljišč, gre za zemljišče g. Koželja, predhodno pa določiti tudi širino zemljišča za izgradnjo pločnika. G. Koželj kot pogoj za odkup zemljišča želi pomoč pri izdaji gradbenega dovoljenja, ki pa za MOL ni sprejemljiv, saj gradbena dovoljenja izdaja Upravna enota. V kolikor bo zahteval nerazumne pogoje in ceno odkupa, pride v poštev samo razlastitev. Je pa g. Koželj lastnik zemljišča na najbolj kritičnem ovinku, kjer je pločnik nujno potreben.

G. Lah je povedal, da ima četrtna skupnost slabe izkušnje z zemljišči, ki so že v lasti MOL, vendar le ta tega ne ve. Opozoril je tudi na kritične točke ob regionalni cesti Tacen – Šmartno – Gameljne.

G. Crnek je ponovno povedal, da je to državna cesta

G. Zavašnik je vprašal, ali bo gradnja bodoče obvozne ceste, ki jo bo gradila država Jeprca – Stanežiče – Brod vplivala na rekonstrukcijo Kajakaške, saj se ne ve kdaj jo bodo gradili.

Župan MOL g. Zoran Janković je odgovoril, da z gradnjo omenjene ceste ni seznanjen

G. Zavašnik je povedal tudi, da so krajani Kajakaške ceste že prejeli odločbe o plačilu komunalnega prispevka, med zneski so velike razlike, rok plačila je 60 dni, nimajo pa zagotovila, da se bo na Kajakaški v letu 2010 začela rekonstrukcija.

Ga. Turkovic z Oddelka za ravnanje z nepremičninami je povedala, da je izračun odvisen od izrabe zemljišča in brutto stanovanjske površine, odštejejo pa morebitna vlaganja lastnikov.

## **VPRAŠANJA ČLANOV SVETA**

G. Suhoveršnik je povedal, da je opazil, da se na LPP vstopa tudi pri zadnjih vratih

Župan MOL g. Zoran Janković je povedal, da mora v tem primeru voznik zapreti vrata in poklicati nadzornike

G. Crnek je vprašal, kaj je s povezavo LPP med Tacnom in Pirničami? Občina Medvode je pripravljena finančno pokriti stroške.

Župan MOL g. Janković je odgovoril, da povezave še ne bo, ker je problem s pridobitvijo soglasja s strani DRSC. Namreč, za podaljšanje avtobusne povezave za Brezovico ni bilo problema, ko pa je MOL poslal vlogo za podaljšanje povezave do Lavrice pa te vloge niso odobrili. Zato se bodo vsa morebitna podaljšanja prog izven meja MOL reševala sočasno z razrešitvijo tega problema.

G. Crnek je povedal, da so občanke in občani v preteklosti sofinancirali izgradnjo mrliške vežice na pokopališču v Šmartnem, z letom 2009, ko je pokopališče prevzelo JP Žale pa se to nikjer ne upošteva. Četrtna skupnost je predlagala, da bi se vložek posameznega občana v izgradnjo mrliške

vežice delno »kompenziral« pri letnih najemninah za grobove, vendar JP Žale niti MOL na to ne pristaneta.

Župan MOL g. Jankovič je povedal, da bo preveril, kaj se da narediti.

G. Crnek je ponovno apeliral, da obnova Kajakaške ceste ostane v Proračunu za leto 2010.

Župan MOL g. Jankovič je vprašal, kakšen je strošek investicije?

Ga. Osolin z Oddelka za ravnanje z nepremičninami je povedala, da je groba ocena med 300.000,00 € in 350.000 €.

Župan MOL g. Jankovič je povedal, da naj investicija ostane v Proračunu za leto 2010.

G. Lah je vprašal o delovanju redarske službe, ali se s konkretnim primerom lahko obrne na župana?

Župan MOL g. Jankovič je povedal, da je redarska služba MOL vrhunska, ključen problem Ljubljane je promet, rešitev pa podzemne garaže in parkirišča na obrobju po sistemu P+R. Eden bo urejen pri Športnem parku Stožice, drugi pa v Stanežičah.

G. Gradišar je vprašal, ali je na semaforjih urejen zeleni val?

Župan MOL g. Jankovič je povedal, da imajo v centru na ekranu vsak semafor, zeleni val je uveden, vendar se ob povečanem prometu sistem prekine.

Dnevni red je bil s tem izčrpan in predsedujoči je sejo zaključil ob 19. uri.

Zapisala:  
Ladka Debevc

Predsednik Sveta Četrtna skupnosti  
Šmarna gora  
Mestne občine Ljubljana  
Dejan Crnek